



Bergedorf Bille

▪ Gemeinnützige Baugenossenschaft eG

Strandkai

Abwechslungsreiches Ensemble in schönster Wasserlage

Standort	Hamburg-HafenCity, Strandkai (Baufeld 57)		
Baubeginn	Februar 2018	Fertigstellung	ca. 2022
Nutzung	48 Mietwohnungen, 2 Gewerbeflächen		
Größe	3.600 m ² Wohnfläche, 28 Tiefgaragenstellplätze		

Konzept / Planungsidee

Das Grundstück wurde uns zusammen mit weiteren namhaften Investoren anhand gegeben. Geplant sind insgesamt rund 500 Wohnungen und mehrere gewerbliche Flächen. Unser Anteil sind 48 Wohnungen in den Größen von 2 bis 4 Zimmern sowie zwei Gewerbeflächen, die bevorzugt im Gastro-Bereich (Bäckerei/Café) angeboten werden sollen. Wir decken hier den Bedarf im Bereich des sogenannten ‚mietpreis-gedämpften Wohnen‘. Für die Anmietung einer Wohnung werden deshalb Einkommensgrenzen gelten. Mit den aufwendigen Gründungsarbeiten wurde im Februar diesen Jahres begonnen. Bei einem derart großen und bautechnisch komplexen Projekt ist von einer langen Bauzeit auszugehen. Wir rechnen mit einer Bezugfertigkeit nicht vor 2022. Vormerkungen von Wohnungsinteressenten nehmen wir aktuell noch nicht an. Mietinteressenten für die Gewerbeflächen wenden sich bitte an Herrn Matthias Wulff
☎ 040 / 72 56 00-15.



Visualisierung unseres Neubaus der mittig, zwischen Marco-Polo-Tower und der Bebauung der Kaispitze entsteht.

Planungsstand 31. Juli 2018

Mit der Vermietung unserer Neubauten beginnen wir erst ca. ein Jahr vor Abschluss der Bauarbeiten. Ab diesem Zeitpunkt nehmen wir gerne Vormerkungen entgegen. Über den Start der Vermietung informieren wir rechtzeitig in unserer Mitgliederzeitschrift und auf unserer Homepage. Bitte sehen Sie im Vorfeld von Anfragen zu Einzelheiten unserer Planungen ab.



Vorstand:

Marko Lohmann (Vorsitzender),
Dietmar Ernst, Markus Tanne
Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr. Matthias Maack

Sitz:

Freie und Hansestadt Hamburg
eingetragen im Genossenschaftsregister
des Amtsgerichtes Hamburg unter Nr. 786
www.bergedorf-bille.de
Ust-IdNr.: DE118617930

Bankverbindung:

Hamburger Volksbank IBAN:
DE76 2019 0003 0019 0343 00
Hamburger Sparkasse IBAN:
DE55 2005 0550 1034 2402 99

Termine nach Vereinbarung, ansonsten

Mo. bis Do. 9-18 Uhr und Fr. 9-14 Uhr
Spareinrichtung:
Di. und Do. 10-18 Uhr, Fr. 8-12 Uhr
Vorstandssprechstunde: Di. 16-18 Uhr