



# Bergedorf Bille

▪ Gemeinnützige Baugenossenschaft eG

## Sterntwiete

### Wohnen am Grünen Zentrum in Lohbrügge-Nord

|                  |  |                       |           |
|------------------|--|-----------------------|-----------|
| <b>Standort</b>  | Hamburg-Lohbrügge-Nord, Sterntwiete                        |                       |           |
| <b>Baubeginn</b> | Anfang 2020  | <b>Fertigstellung</b> | Ende 2021 |
| <b>Nutzung</b>   | 86 Mietwohnungen   |                       |           |
| <b>Größe</b>     | 6.200 m <sup>2</sup> Wohnfläche, 58 Tiefgaragenstellplätze |                       |           |

### Konzept / Planungsidee

Das Grundstück befindet sich an der Sterntwiete, Ecke Binnenfeldredder und Goerdelerstraße. Ein kleines Einkaufszentrum befindet sich in unmittelbarer Nähe. Wir werden hier 86 Wohnungen - sowohl freifinanziert als auch öffentlich gefördert - bauen. Es entstehen drei Gebäude mit Tiefgarage sowie ein Bergedorf-Bille-Treffpunkt für nachbarschaftliche Aktivitäten. Die Wohnungen in Größen von 2 bis 4-Zimmern bieten unterschiedlichste Grundrisslösungen. Ein kleiner Anteil der Wohnungen ist als Behindertenwohnungen für die BHH Sozialkontor gGmbH geplant. Darüber hinaus haben wir die Absicht, ein CarSharing-Angebot für das umliegende Quartier zu realisieren.

### Kooperations- partner

BHH Sozialkontor gGmbH  
Infos unter <https://www.bhh-sozialkontor.de>



© oneVest Developments GmbH

Visualisierung unseres Neubaus an der Sterntwiete

## Planungsstand 31. Juli 2018

Mit der Vermietung unserer Neubauten beginnen wir erst ca. ein Jahr vor Abschluss der Bauarbeiten. Ab diesem Zeitpunkt nehmen wir gerne Vormerkungen entgegen. Über den Start der Vermietung informieren wir rechtzeitig in unserer Mitgliederzeitschrift und auf unserer Homepage. Bitte sehen Sie im Vorfeld von Anfragen zu Einzelheiten unserer Planungen ab.



### Vorstand:

Marko Lohmann (Vorsitzender),  
Dietmar Ernst, Markus Tanne  
Aufsichtsratsvorsitzender:  
Dr. Matthias Maack

### Sitz:

Freie und Hansestadt Hamburg  
eingetragen im Genossenschaftsregister  
des Amtsgerichtes Hamburg unter Nr. 786  
[www.bergedorf-bille.de](http://www.bergedorf-bille.de)  
Ust-IdNr.: DE118617930

### Bankverbindung:

Hamburger Volksbank IBAN:  
DE76 2019 0003 0019 0343 00  
Hamburger Sparkasse IBAN:  
DE55 2005 0550 1034 2402 99

### Termine nach Vereinbarung, ansonsten

Mo. bis Do. 9-18 Uhr und Fr. 9-14 Uhr  
Spareinrichtung:  
Di. und Do. 10-18 Uhr, Fr. 8-12 Uhr  
Vorstandssprechstunde: Di. 16-18 Uhr