



Bergedorf Bille

▪ Gemeinnützige Baugenossenschaft eG

- Vormerkung möglich -

Elbstieg Geesthacht Vielfältiges Wohnen an der Elbe

Standort	Geesthacht, Elbstieg	
Baubeginn	März 2019	Fertigstellung Herbst 2021
Nutzung	105 Mietwohnungen	
Größe	ca. 8.400 m ² Wohnfläche und 107 Tiefgaragenstellplätze	
Ansprechpartner Vermietung	Lars Redmann ☎ 040 / 72 56 00 – 33 ☒ lars.redmann@bergedorf-bille.de	

Konzept / Planungsidee

Ende 2018 haben wir das Projekt schlüsselfertig erworben. Die Bauarbeiten haben im März 2019 begonnen und sollen im Herbst 2021 abgeschlossen sein.

Als eigenständiger Teil einer der Elbe zugewandten, u-förmigen Wohnanlage mit grünem Innenhof werden für uns vier Gebäude errichtet. Insgesamt entstehen 105 Wohnungen mit zwei bis vier Zimmern. Die Wohnflächen der geplanten Wohnungen liegen zwischen ca. 57 und 107 m². In einer zentralen Tiefgarage werden sich 107 Stellplätze befinden.

Alle Gebäude werden über einen Personenaufzug erreichbar und weitgehend barrierearm sein. Jede Wohnung wird über eine Terrasse oder einen Balkon verfügen.

Das Gebäudeensemble ist Teil der Entwicklung eines Neubaugebietes in direkter Elblage. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie Schulen, Ärzte und ein Freizeitbad sind fußläufig erreichbar. Die lebendige Innenstadt bietet eine Vielzahl an Geschäften und Restaurants.

Durch die A-25 und weitere Bundesstraßen ist die Verkehrsanbindung sehr gut. Die Hamburger Innenstadt erreicht man in ca. 30 Minuten. Hamburg-Bergedorf ist mit dem Bus ab Geesthacht ZOB in weniger als 25 Minuten zu erreichen.



© dreideSIGN.com

Visualisierung unseres Neubaus mit Blick auf den Innenhof und das Gebäudeensemble aus Richtung Elbe

Planungsstand 15. Mai 2019

Mit der Vermietung dieses Neubaus werden wir ab Dezember 2019 beginnen. Vormerkungen nehmen wir bereits entgegen. Über den Start der Vermietung informieren wir in unserer Mitgliederzeitschrift und auf unserer Homepage extra. Bitte sehen Sie zuvor noch von Anfragen zu Einzelheiten unserer Planungen ab.



Vorstand:

Marko Lohmann (Vorsitzender),
Dietmar Ernst, Markus Tanne
Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr. Matthias Maack

Sitz:

Freie und Hansestadt Hamburg
eingetragen im Genossenschaftsregister
des Amtsgerichtes Hamburg unter Nr. 786
www.bergedorf-bille.de
Ust-IdNr.: DE118617930

Bankverbindung:

Hamburger Volksbank IBAN:
DE76 2019 0003 0019 0343 00
Hamburger Sparkasse IBAN:
DE55 2005 0550 1034 2402 99

Termine nach Vereinbarung, ansonsten

Mo. bis Do. 9-18 Uhr und Fr. 9-14 Uhr
Spareinrichtung: Di. und Do. 10-18 Uhr
Vorstandssprechstunde: Di. 16-18 Uhr