



Bergedorf Bille

▪ Gemeinnützige Baugenossenschaft eG

Chrysenderstraße 46 - 48

Ruhiges Wohnen in Bergedorf

Standort	Hamburg-Bergedorf, Chrysenderstraße 46 - 48		
Baubeginn	Frühjahr 2019	Fertigstellung	Ende 2020 / Anfang 2021
Nutzung	12 Mietwohnungen		
Größe	ca. 900 m ² Wohnfläche		

Konzept / Planungsidee

Das Grundstück befindet sich fußläufig nur wenige Minuten vom Bergedorfer Markt, dem Schloss und der Bergedorfer-City entfernt. Wir werden hier drei Häuser errichten. Die Baugenehmigung liegt uns vor. In jedem Gebäude befinden sich vier 2 ½-Zimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von ca. 74-77m². Nur das mittlere Haus wird unterkellert und beinhaltet die erforderlichen Abstellflächen für alle drei Häuser. Aufgrund der leichten Hanglage können wir hier ausnahmsweise keine barrierefreien Wohnungen anbieten; der Zugang zur Wohnung ist nur über mehrere Stufen möglich.

Die erforderlichen Ausschreibungen wurden gebündelt mit dem Vorhaben ‚Klosterhagen‘. Mit dem Bau beginnen wir im Frühjahr 2019.



© NHM Architekturbüro Münchow GmbH

Visualisierung unseres Neubaus in der Chrysenderstraße

Planungsstand 29. November 2018

Mit der Vermietung unserer Neubauten beginnen wir erst ca. ein Jahr vor Abschluss der Bauarbeiten. Ab diesem Zeitpunkt nehmen wir gerne Vormerkungen entgegen. Über den Start der Vermietung informieren wir rechtzeitig in unserer Mitgliederzeitschrift und auf unserer Homepage. Bitte sehen Sie im Vorfeld von Anfragen zu Einzelheiten unserer Planungen ab.



Vorstand:

Marko Lohmann (Vorsitzender),
Dietmar Ernst, Markus Tanne
Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr. Matthias Maack

Sitz:

Freie und Hansestadt Hamburg
eingetragen im Genossenschaftsregister
des Amtsgerichtes Hamburg unter Nr. 786
www.bergedorf-bille.de
Ust-IdNr.: DE118617930

Bankverbindung:

Hamburger Volksbank IBAN:
DE76 2019 0003 0019 0343 00
Hamburger Sparkasse IBAN:
DE55 2005 0550 1034 2402 99

Termine nach Vereinbarung, ansonsten

Mo. bis Do. 9-18 Uhr und Fr. 9-14 Uhr
Spareinrichtung:
Di. und Do. 10-18 Uhr, Fr. 8-12 Uhr
Vorstandssprechstunde: Di. 16-18 Uhr