



Bergedorf Bille

■ Gemeinnützige Baugenossenschaft eG

Modernisierung / Instandhaltung Balkonsanierung

Standort Ladenbecker Furtweg 16 A - 22 G (VE 69)

Ausführung August 2019

Fertigstellung September 2019

Projektleiter Peter Gala

Vertretung Arnd Scheel

Planung

Im Zuge unserer turnusmäßigen technischen Zustandsfeststellungen befassen wir uns regelmäßig mit unserem Gebäudebestand.

Die Balkone der Reihenhäuser weisen Schäden an der Betonkonstruktion sowie Korrosionsschäden an den Balkongeländern auf, so dass wir hier Handlungsbedarf sehen.

Die Baumaßnahme soll in folgenden Schritten erfolgen:

- Baustelleneinrichtung und Gerüststellung an der Rückseite
- Abbruch der alten Balkongeländer
- Sanierung der Balkonplatten
- Montage der neuen Balkongeländer
- Baustellenräumung und Abrüstung

Die Kombination mit den neuen verglasten Balkongeländern soll ein harmonisches Erscheinungsbild ergeben



Wir sind uns bewusst, dass mit jeder Baustelle Einschränkungen für unsere Mieter einhergehen. Jede Maßnahme wird deshalb vorab aus Sicht der Mieter geprüft. Alle betroffenen Mitglieder erhalten rechtzeitig im Vorfeld eine schriftliche Information; ebenso veröffentlichen wir diese über einen Hausaushang.

Eventuelle Belästigungen durch Lärm und Schmutz halten wir so gering wie möglich, ebenso die Dauer der Arbeiten selbst. Die beauftragten Unternehmen wurden entsprechend unterwiesen. Im Interesse aller Mitglieder bitten wir um Ihre Mitwirkung, damit die Arbeiten zügig erledigt werden können. Sollte es doch mal zu Problemen kommen, wenden Sie sich bitte direkt an den zuständigen Bauleiter.



Vorstand:

Marko Lohmann (Vorsitzender),
Dietmar Ernst, Markus Tanne
Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr. Matthias Maack

Sitz:

Freie und Hansestadt Hamburg
eingetragen im Genossenschaftsregister
des Amtsgerichtes Hamburg unter Nr. 786
Ust-IdNr.: DE118617930

Bankverbindung:

Hamburger Volksbank IBAN:
DE76 2019 0003 0019 0343 00
Hamburger Sparkasse IBAN:
DE55 2005 0550 1034 2402 99

Termine nach Vereinbarung, ansonsten

Mo. bis Do. 9-18 Uhr und Fr. 9-14 Uhr
Vorstandssprechstunde: Di. 16-18 Uhr
info@bergedorf-bille.de
www.bergedorf-bille.de