



Bergedorf Bille

■ Gemeinnützige Baugenossenschaft eG

Instandhaltung

Dachsanierung

Standort	Plettenbergstraße 14 - 20	(VE 80)
Ausführung	April 2020	Fertigstellung Oktober 2020
Projektleiter	Peter Paul Walek	Vertretung Wasse Schrader

Planung

Gemäß Wirtschaftsplan 2020 werden die Dächer der vier Wohngebäude mit 13 Hauseingängen und insgesamt 78 Wohnungen saniert. Die in die Jahre gekommene Flachdachabdichtung soll saniert werden. Im Zuge der Dacharbeiten werden die Regenrinnen und der Dachunterschlag erneuert. Darüber hinaus wird Dämmung der obersten Geschoßdecke mittels Einblasdämmung verbessert.

Die Sanierungsmaßnahme wird in vier Teilabschnitten ausgeführt.

Für die jeweiligen Abschnitte ist folgender Ablauf geplant:

1. Gebäude komplett einrüsten
2. Regenrinne und Dachunterschlag demontieren
3. Dachdeckendämmung ergänzen
4. Flachdachabdichtung erneuern
5. Neue Regenrinne und neuen Dachunterschlag montieren
6. Gerüst abbauen



Wir sind uns bewusst, dass mit jeder Baustelle Einschränkungen für unsere Mitglieder einhergehen. Jede Maßnahme wird deshalb vorab aus Sicht der Bewohner geprüft. Alle Betroffenen erhalten rechtzeitig im Vorfeld eine schriftliche Information, die wir auch über einen Hausaushang veröffentlichen.

Eventuelle Belästigungen durch Lärm und Schmutz halten wir so gering wie möglich, ebenso wie die Dauer der Arbeiten selbst. Die beauftragten Unternehmen sind entsprechend unterwiesen. Im Interesse aller Mitglieder bitten wir um Ihre Mitwirkung, damit die Arbeiten zügig erledigt werden können. Sollte es doch mal zu Problemen kommen, wenden Sie sich bitte direkt an den zuständigen Projektleiter.



Vorstand:

Marko Lohmann (Vorsitzender),
Dietmar Ernst, Markus Tanne
Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr. Matthias Maack

Sitz:

Freie und Hansestadt Hamburg
eingetragen im Genossenschaftsregister
des Amtsgerichtes Hamburg unter Nr. 786
www.bergedorf-bille.de
Ust-IdNr.: DE118617930

Bankverbindung:

Hamburger Volksbank IBAN:
DE76 2019 0003 0019 0343 00
Hamburger Sparkasse IBAN:
DE55 2005 0550 1034 2402 99

Termine nach Vereinbarung, ansonsten

Mo. bis Do. 9-18 Uhr und Fr. 9-14 Uhr
Spareinrichtung: Di. und Do. 10-18 Uhr
Vorstandssprechstunde: Di. 16-18 Uhr