



Instandhaltung

Modernisierung der Heizungsanlage im Richard-Linde-Weg 14a, 14b

Standort	Richard-Linde-Weg 14a, 14b (VE 22)		
Ausführung	August 2019	Fertigstellung	September 2019
Projektleiter	Heiko Schlottau	Vertretung	Thomas Schmidt

Planung In dieser Wohnanlage wird die komplette Heizungsanlage erneuert.

Als neues System ist eine Fernwärmekompaktstation vorgesehen.

Die Thermostatventile und Heizkörper werden entsprechend der erforderlichen Heizlast erneuert.

Der geplante Ablauf sieht folgendermaßen aus:

1. Modernisierung der zentralen Anlagentechnik in der Heizzentrale
2. Erneuerung der Heizungsstrangventile im Keller
3. Erneuerung der Heizkörper und Thermostatventile
4. Wiederherstellung der Wärmedämmung
5. Durchführung von Maler- und Maurerarbeiten
6. Endreinigung in dem Bereich der Zuwegungen und Arbeitsstätten

Mit dieser Maßnahme wird die Energieeffizienz gesteigert und die Betriebssicherheit erhöht.



Wir sind uns bewusst, dass mit jeder Baustelle Einschränkungen für unsere Mieter einhergehen. Jede Maßnahme wird deshalb vorab aus Sicht der Mieter geprüft. Alle betroffenen Mitglieder erhalten rechtzeitig im Vorfeld eine schriftliche Information; ebenso veröffentlichen wir diese über einen Hausaushang.

Eventuelle Belästigungen durch Lärm und Schmutz halten wir so gering wie möglich, ebenso die Dauer der Arbeiten selbst. Die beauftragten Unternehmen wurden entsprechend unterwiesen. Im Interesse aller Mitglieder bitten wir um Ihre Mitwirkung, damit die Arbeiten zügig erledigt werden können. Sollte es doch mal zu Problemen kommen, wenden Sie sich bitte direkt an den zuständigen Bauleiter.