

Projekt	VE 0133 - Brüdtweg 21-23 hydr. Abgleich		
Projektnummer	21118	Projektleiter	Thomas Schmidt

Aktivierungspflichtig

Datum 30.03.2021

Projektinformation	
VE	133
Straße	Brüdtweg 21-23
Ort	Hamburg
Gebäudetyp	MFH
Wohnfläche in m ²	4180
Anzahl Geschosse	9
Anzahl Wohnungen	63
Projektart	Planung
Baubeginn (geplant)	01.02.2021
Fertigstellung (geplant)	31.10.2021

Projektziel
<ul style="list-style-type: none"> • Energieeinsparung durch hydraulischen Abgleich und red. D. Heizmitteltemp. Nach erfolgter Wärmedämmmaßnahme der Außengebäudehülle - Reduzierung der Bereitschaftsverluste - Reduzierung des CO₂-Ausstoßes
Technische Hauptmaßnahme
<ul style="list-style-type: none"> - tlw. Erneuerung der Heizkörper, Thermostat- und Strangventile - hydraulischer Abgleich

Gepplanter Ablauf
1. Grobe Bestandsaufnahme: Begehung vereinzelter Wohnungen u. der Zentralen zur Bewertung des
2. Aufstellung der erforderlichen technischen Maßnahmen innerhalb der Wohnungen und der zentralen
3. Planungsvorbereitung und Grobterminplan
4. Vorstandsvorlage Planung
5. Anschreiben der Mieter und Begehung der Wohnungen und differenzierte Bestandsaufnahme
6. Erstellung der Planungsleistungen
7. Prüfung der Planungsleistungen, Ausschreibung der Leistungen und Vergabe zur Ausführung.

