

Projekt	VE 127 - Sander Damm 29-35 - Neu- und Umgestaltung der Außenanlagen		
Projektnummer	18141	Projektleiter	Dennis Stefanovic

Aktivierungspflichtig Datum 25.10.2021

Projektinformation	
VE	127
Straße	Sander Damm 29-35
Ort	21031 Hamburg
Gebäudetyp	Wohnobjekt
Wfl/TG-Fläche in m²	9.999,98 m² Wfl/1029,76 m² TG
Anzahl Geschosse	14
Anzahl WE	140 WE
Projektart	Umbau und Neugestaltung
Baubeginn (geplant)	
Fertigstellung (geplant)	

Projektziel
<ul style="list-style-type: none"> • Erhöhung der Aufenthaltsqualität im Bereich der Außenanlagen • Erschaffung von Gemeinschaftsflächen mit Einrichtung von Hochbeeten • Neu Bepflanzungsplanung im Eingangsbereich • Schaffung von Mietergärten und Neugestaltung des Spielplatzes • Blühflächen anlegen mit Wiesencharakter
Technische Hauptmaßnahme
<ul style="list-style-type: none"> • Spielplatzneugestaltung • Feuerwehrtrasse sanieren • Anlage neuer Pflanzflächen • Schaffung von Gemeinschaftsflächen mit Hochbeeten • Einrichten von Fahrradhaus und Gartenhaus

Geplanter Ablauf
1. Vorstandsvorlage Planung Außenanlagen
2. Abstimmung Vorstwurf mit Vorstand Juli 2020
3. Weitere Planungsphasen und Ausschreibung von Teilbereichen wie z.B. Spielplatz bis Frühjahr 2021
4. Teilumsetzung von Maßnahmen wie z.B. Spielplatzbereich ab Sommer 2021 bis Ende 2021
5. Umsetzen der restlichen baulichen Maßnahmen bereich Tiefgarage 2022
6.
7.

