

Projekt	VE 2123 - Lohbrügger Landstraße 54 - Tiefgaragensanierung		
Projektnummer	20141	Projektleiter	Peter Gala

Aktivierungspflichtig

Datum 01.03.2021

Projektinformation	
VE	2123
Straße	Lohbrügger Landstrstraße 54
Ort	21031 Hamburg
Gebäudetyp	Tiefgarage
Wfl/TG-Fläche in m <sup>2</sup>	391 m <sup>2</sup>
Anzahl Geschosse	1
Anzahl WE bzw. TG Stp	16 Stp
Projektart	Sanierung
Baubeginn (geplant)	01.09.2021
Fertigstellung (geplant)	31.10.2022

Projektziel
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Beiseitigen von Verkehrssicherheitsrisiken</li> <li>• Sicherstellung der Betriebsicherheit / Standsicherheit</li> <li>• Nachhaltige Instandhaltung zur Sicherstellung der Dauerhaftigkeit / Gebrauchstauglichkeit</li> <li>• Erhöhung der Nutzerfreundlichkeit durch weitere Maßnahmen</li> </ul>
Technische Hauptmaßnahme
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stahlbetonsanierung an Wänden / Stützen / Fundamenten</li> <li>• Malerarbeiten nach Ausschreibung GU</li> <li>• Erneuerung Beleuchtung / Lüftungsanlage</li> </ul>

Geplanter Ablauf
1. Festlegung Maßnahmenumfang
2. Planung technische Maßnahme / Hinzuziehung GU
3. Angebotsverhandlungen / Auftragserteilung
4. Nutzerinformation
5. Maßnahmendurchführung
6. Abrechnung
7.

