

Projekt	VE 79 - Habermannstraße 2-20 - Fassadensanierung		
Projektnummer	21.111	Projektleiter	Peter Walek

Aktivierungspflichtig

Datum 05.02.2021

Projektinformation	
VE	79
Straße	Habermannstraße 2-20
Erstbezug	1964
Ort	21031 Hamburg
Gebäudetyp	10 Mehrfamilienhäuser
Wohnfläche in m <sup>2</sup>	5.407 m <sup>2</sup>
Anzahl Geschosse	4
Anzahl Wohnungen	80
Projektart	Sanierung
Baubeginn (geplant)	01.03.2021
Fertigstellung (geplant)	Ende April 2022

Projektziel
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Schaffung eines sicheren Zustandes der Außenfassade</li> <li>• Energetische Sanierung der Außenhülle mittels WDVS und Klinkerriemchen</li> <li>• Abbruch oder Nachvernadelung der vorhandenen Verblendfassade</li> <li>• Montage neuer Balkonbrüstungen als Stahl-Glas-Konstruktion</li> </ul>
Technische Hauptmaßnahme
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Energetische Fassadensanierung</li> <li>• Erneuerung aller Balkonbrüstungen</li> <li>• Erneuerung der Balkonbeschichtungen</li> </ul>

Geplanter Ablauf
1. Beantragung der Fördermittel bei IFB und KfW
2. ab März Einrichten der Baustelle und Gerüststellung
3. von April bis Ende Oktober 2021 energetische Fassadensanierung
4. Oktober bis November 2021 Sockelarbeiten
5. November - März 2022 Kellerdeckendämmung + Dämmung der Heizungsleitungen
5. Februar- April 2022 Restarbeiten + Abrechnung + Bescheinigungen für Fördermittel einholen

