

Projekt	VE 79 - Binnenfeldredder 30 - Neu- und Umgestaltung der Außenanlagen		
Projektnummer	18186	Projektleiter	Dennis Stefanovic

Aktivierungspflichtig

Datum 12.02.2021

Projektinformation	
VE	79
Straße	Binnenfeldredder 30
Ort	21031 Hamburg
Gebäudetyp	Wohnobjekt
Wfl/TG-Fläche in m ²	14.779,2 m ² Wfl
Anzahl Geschosse	13
Anzahl WE	231 WE
Projektart	Umbau und Neugestaltung
Baubeginn (geplant)	01.11.2020
Fertigstellung (geplant)	31.12.2021

Projektziel
<ul style="list-style-type: none"> • Anbindung an das übrige Quartier, Überarbeitung Wegenetz Feuerwehrezufahrt • Unterflurmüllsystem integrieren • Umgestaltung des Eingangsbereiches • Gehölzanpflanzungen zur Habermannstraße überarbeiten • Einrichtung von E-Ladestationen und dazugehörigen Parkplätzen
Technische Hauptmaßnahme
<ul style="list-style-type: none"> • Wegenetzerneuerung mit Überarbeitung des Beleuchtungskonzeptes • Erneuerung von Hauseingangsbereichen • Unterflurmüllsystem einrichten • Sanierung von Regen- und Sielleitungssystem

Geplanter Ablauf
1. Rückmeldung von Stadtreinigung Hamburg Müllstandsplatz bis 07/2020
2. Nach Positivmeldung Müllstandsplatz Erarbeitung Vorentwurf AA durch Spalink-Sievers 09/2020
3. Klärung Zustand der Sielleitungen
4. nach Abstimmung Durchführung weiterer Planphasen durch Spalink Sievers und Ausschreibung Ende 2020
5. Beginn von Teilumsetzung Baumaßnahmen wie Sielsanierung Herbst 2020
6. Umsetzung der übrigen Maßnahmen bis 2021
7.

