

Projekt	VE 0079 - Binnenfeldredder 30 - Heizkörper Mod u. FWUST		
Projektnummer	17.249	Projektleiter	Heiko Schlottau

Aktivierungspflichtig

Datum 08.01.2021

Projektinformation	
VE	79
Straße	Binnenfeldredder 30
Ort	Hamburg
Gebäudetyp	Hochhaus
Wohnfläche in m ²	5004,8
Anzahl Geschosse	13
Anzahl Wohnungen	78
Projektart	Sanierung
Baubeginn (geplant)	01.04.2021
Fertigstellung (geplant)	30.06.2021

Projektziel
<ul style="list-style-type: none"> • Erhöhung der Betriebssicherheit durch Austausch der Fernwärmeunterstation und Erneuerung der Strangleitungen • Reduzierung der Wohnnebenkosten • Erhöhung Wohnkomfort, Reduzierung der VL-Temperatur durch Austausch Heizkörper • Energieeinsparung durch: hydraulischen Abgleich / Reduzierung Heizmitteltemperaturen + Bereitschaftsverluste
Technische Hauptmaßnahme
<ul style="list-style-type: none"> • Erneuerung der Fernwärmestationen • tlw. Erneuerung der techn. Verbraucher (Heizkörper) • Erneuerung Thermostat- und Strangventile • Erneuerung der Strangleitungen

Geplanter Ablauf
1. Bestandsaufnahme und Planung 2017
2. Leistungsvergabe in 2021
3. Mieterinformation / Kopie an Infoportal
4. Maßnahmendurchführung
5. Mieterbefragung
6. Abrechnung

